



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΣΕΡΡΩΝ  
ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΑΣ  
ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΚΟΙΜΗΣΗ**

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ  
ΑΠΟ ΤΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ 09/09-10-2025  
ΕΚΤΑΚΤΗΣ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ  
ΤΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΚΟΙΜΗΣΗΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ  
ΗΡΑΚΛΕΙΑΣ**

**Αριθ. Απόφασης: 14/2025**

**Θέμα 2<sup>ο</sup>: Τροποποίηση της υπ. αριθμ. 12/2025 απόφασης του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Κοίμησης που αφορά στη λήψη απόφασης επιβολής τέλους αυθαίρετης χρήσης δημοτικών εκτάσεων.**

Σήμερα την 09<sup>η</sup> Οκτωβρίου 2025, ημέρα Πέμπτη και ώρα 08:30 το Συμβούλιο της Δημοτικής Κοινότητας Κοίμησης συνήλθε σε έκτακτη συνεδρίαση στο Γραφείο του Προέδρου (Κοινοτικό Κατάστημα) της Δ. Κοινότητας Κοίμησης, ύστερα από την με αρ. 12621/06-10-2025 πρόσκληση του Προέδρου του, που γνωστοποιήθηκε στους συμβούλους της Δ. Κοινότητας, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 88 του Ν.3852/2010 για συζήτηση και λήψη απόφασης στα θέματα της ημερήσιας διάταξης. Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης αυτής, διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία σύμφωνα με τις διατάξεις της παραγράφου 2 του άρθρου 89 του Ν.3852/2010, αφού σε σύνολο τριών συμβούλων παρόντες ήταν τρεις:

Παρόντες οι :

Απόντες οι:

| Όνομα   | Επώνυμο      | Πατρώνυμο | Αξίωμα   | Ονοματεπώνυμο |
|---------|--------------|-----------|----------|---------------|
| Άγγελος | Ατλάσης      | Σιδέρης   | Πρόεδρος |               |
| Ιωάννης | Ατλάσης      | Δημήτριος | Μέλος    |               |
| Άγγελος | Γκουβεντάρης | Αντώνιος  | Μέλος    |               |

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε και ο υπάλληλος του Δήμου κ. Σταύρος Φέtkος για την τήρηση των πρακτικών της συνεδρίασης.

Μετά τη διαπίστωση απαρτίας ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Ο Πρόεδρος του συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Κοίμησης ζήτησε από το συμβούλιο πριν από την έναρξη της συζήτησης του θέματος της ημερήσιας διάταξης να αποφανθεί για το κατεπείγον του θέματος της συνεδρίασης.

Το συμβούλιο της Δημοτικής Κοινότητας Κοίμησης ομόφωνα συμφώνησε με το κατεπείγον του θέματος της συνεδρίασης.

Ο Πρόεδρος του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Κοίμησης ζήτησε από το συμβούλιο να προβεί στην τροποποίηση της υπ. αριθμ. 12/2025 απόφασης του Συμβουλίου στο σημείο που αφορά στις τιμές που δόθηκαν για τα αγροτεμάχια αρδευόμενα και μη αρδευόμενα, γιατί όπως ανέφερε έπειτα από τηλεφωνική επικοινωνία με τις αρμόδιες υπηρεσίες του Δήμου ενημερώθηκε ότι δεν υφίστανται πλέον οι αντικειμενικές αξίες για τον προσδιορισμό του ετήσιου ενοικίου για τα αγροτεμάχια και πρότεινε τις ακόλουθες τιμές: για τα αρδευόμενα αγροτεμάχια 60,00€/στρέμμα και για τα μη αρδευόμενα αγροτεμάχια 50,00€/στρέμμα.

Στη συνέχεια το συμβούλιο, έχοντας υπόψη τις διατάξεις του άρθρου 88 του Ν. 3852/2010, όπως ισχύει

αποφασίζει ομόφωνα

Α. Τροποποιεί την υπ. αριθμ. 12/2025 απόφαση του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Κοίμησης προτείνοντας για την επιβολή του τέλους αυθαίρετης χρήσης δημοτικών αγροτεμαχίων (αρδευόμενων και μη αρδευόμενων) για την Δ.Κ. Κοίμησης τις ακόλουθες τιμές:

|                           |                        |
|---------------------------|------------------------|
| αγροτεμάχια μη αρδευόμενα | αγροτεμάχια αρδευόμενα |
| 50,00€/στρέμμα            | 60,00€/στρέμμα         |

Β. Σχετικά με το ύψος του τέλους για την αυθαίρετη χρήση δημοτικών οικοπέδων προτείνεται η τιμή των 0,20€/τ.μ. όπως είχε αποφασιστεί στην υπ. αριθμ. 12/2025 απόφαση του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Κοίμησης.

Γ. Τη διαβίβαση της απόφασης στο Δήμαρχο Ηράκλειας για τις περαιτέρω ενέργειες.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό 14/2025.

Εξαντληθέντων των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης λύεται η συνεδρίαση στις 08:55.

Συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφεται ως ακολούθως:

Ο Πρόεδρος  
του Συμβουλίου της Δημοτικής  
Κοινότητας Κοίμησης

Τα μέλη  
του Συμβουλίου της Δημοτικής  
Κοινότητας Κοίμησης

Ακριβές Απόσπασμα  
Κοίμηση 14-10-2025  
Ο Πρόεδρος του Συμβουλίου της Δημοτικής  
Κοινότητας Κοίμησης

Άγγελος Ατλάσης